



Инвестиционное предложение по проекту «Создание обувного производства на территории Омской области»



Вид производства:

Производство рабочей и специальной обуви

Место расположения:

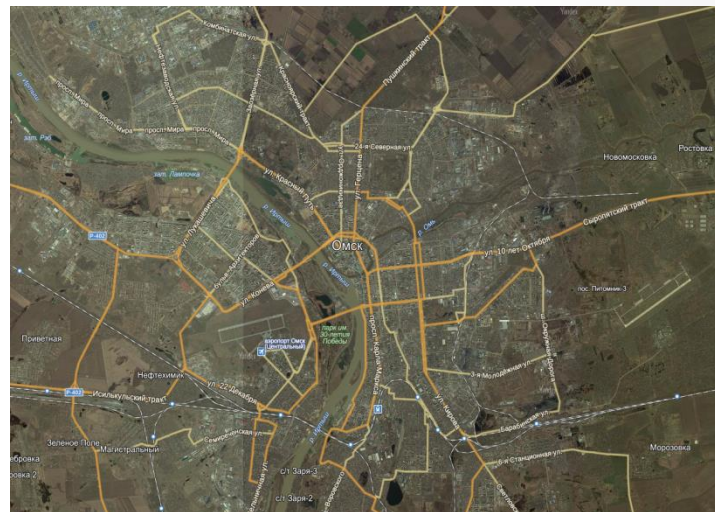
Место расположения производства будет определено с учетом мнения Инвестора

Производители аналогичной продукции в г.Омске:

- ООО Юнис-Лада Авто
- ООО Спецобувь-Омск

Поставщики спецобуви в г.Омске:

- ЗАО Промснабкомплект
- ООО Авангард-спецодежда
- ООО Техноавиа-Омск
- ООО Восток-Сервис





Продукция и планируемый объем производства (в год)

Бахилы рабочие

до 8 000 пар

Бахилы рабочие утепленные

до 10 000 пар

Бахилы на резиновой галоше под ошиповку
с подноском

до 6 000 пар

Бахилы с анатомическим утепленным голенищем

до 4 000 пар

Бахилы на резиновой галоше

до 13 000 пар

Сапоги ПВХ

до 11 000 пар

Сапоги ПВХ с подноском

до 5 000 пар





ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРОЕКТА



Сырьевое обеспечение проекта:

- Китай – ткань «оксфорд»
- Республика Башкортостан – поливинилхлорид (ПВХ)
- г.Москва, г.Омск – нетканый материал
- Казахстан – войлок



Потребность в ресурсах и транспортной инфраструктуре:

- электроэнергия – до 150 кВт
- наличие подъездных путей для автотранспорта



Кадровое обеспечение проекта:

- планируется создание 14 рабочих мест





Сроки реализации проекта:

Инвестиционная фаза проекта – до 6 месяцев

Этапы реализации проекта:

- Поставка и монтаж оборудования (поэтапно) – до 12 месяцев
- Запуск производства – в течение 1 месяца
- Выход производства на полную мощность – начиная с 8-го месяца с начала реализации проекта





Основные параметры проекта:

- Общая потребность в инвестициях* – **10,1 млн.руб**
- Структура финансирования:
 - собственные средства (не менее 20%) – **2 млн.руб.**
 - привлеченные средства – **8,1 млн.руб.**
- Годовая ставка дисконтирования – **18%**
- Простой срок окупаемости – **2,6 года**
- Чистая приведенная стоимость (NPV) – **14,9 млн.руб.**
(за 5 лет)
- Внутренняя норма рентабельности (IRR) – **64,9%**

*Без учета стоимости необходимой сетевой инфраструктуры.